

Gmina Pelplin

Ruszył program "Ciepłe Mieszkanie"



Kategoria - Aktualności

Data publikacji -23 sierpnia 2022 godz. 11:19

Informujemy, że Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku, w ramach programu priorytetowego „Ciepłe Mieszkanie” ogłosił nabór wniosków o dofinansowanie do wymiany nieefektywnych źródeł ciepła na paliwa stałe (tzw. kopciuchów) i poprawę efektywności energetycznej w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach wielorodzinnych.

Program skierowany jest do właścicieli lokali w tego typu budynkach mieszkalnych, którzy będą mogli się starać o uzyskanie dofinansowania na realizację przedsięwzięcia w swoich gminach.

Gmina Pelplin zamierza wziąć udział w naborze do programu „Ciepłe Mieszkanie”. W celu oszacowania liczby osób zainteresowanych udziałem w programie, przygotowaliśmy dla Państwa [wstępną deklarację](#) chęci skorzystania z dofinansowania. Deklaracja wyrażająca chęć skorzystania z dofinansowania w ramach programu „Ciepłe Mieszkanie”, dostępna jest [tutaj](#).

Wypełnioną deklarację należy złożyć w sekretariacie Urzędu Miasta i Gminy Pelplin w terminie do 30 września 2022 roku.

Wypełnienie deklaracji nie jest zobowiązaniem do udziału w programie, a jej złożenie nie jest równoznaczne ze złożeniem wniosku o przyznanie dofinansowania, czy też z przyznaniem dofinansowania.

Po wstępnym rozeznaniu potrzeb, Gmina Pelplin złoży wniosek do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku, a w przypadku uzyskania dotacji, przygotuje nabór wniosków dla beneficjentów końcowych, o czym mieszkańcy zostaną odpowiednio poinformowani.

Do kogo kierowany jest program?

Beneficjentem końcowym jest osoba fizyczna posiadająca tytuł prawny wynikający z prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu mieszkalnego, znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym. Wysokość dofinansowania Wysokość dofinansowania uzależniona jest od dochodów beneficjenta lub osób w jego gospodarstwie domowym i ustalona została na poziomie:

podstawowym – do 30% kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 15 000 zł (przysługuje osobom, których roczny dochód nie przekracza 120 tys. zł);

podwyższonym – do 60 % kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 25 000 zł (dla osób, których miesięczny dochód nie przekracza 1 673 zł w gospodarstwie wieloosobowym lub 2 342 zł w gospodarstwie jednoosobowym);

najwyższym – do 90 % kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 37 500 zł (przeznaczony dla osób, których miesięczny dochód to maksymalnie 900 zł w gospodarstwie wieloosobowym albo 1 260 zł w gospodarstwie jednoosobowym lub jest ustalone prawo do zasiłku stałego, okresowego, rodzinnego lub opiekuńczego).

PROGRAM „CIEPŁE MIESZKANIE”

WFOŚiGW



gmina – beneficjent programu

1,4
MLD ZŁ
NFOŚiGW



odbiorca
końcowy dotacji
właściciel lokalu
mieszkalnego
w budynku
wielorodzinnym

PROGRAM „CIEPŁE MIESZKANIE”
BĘDZIE WSPIERAĆ ZASTOSOWANIE:

• kotła gazowego
kondensacyjnego

• kotła na pellet
drzewny
o podwyższonym
standardzie

• ogrzewania
elektrycznego

• pompy ciepła
powietrze/woda lub
pompy ciepła
powietrze/powietrze

• podłączenie
lokalu do
efektywnego
źródła ciepła
w budynku



dodatkowo: wykonanie instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, wymiana okien i drzwi, wykonanie wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła, a także przygotowanie dokumentacji projektowej przedsięwzięcia.

Na co można przeznaczyć dofinansowanie?

- Demontaż wszystkich nieefektywnych źródeł ciepła na paliwa stałe służących do ogrzewania lokalu mieszkalnego oraz:
- zakup i montaż nowego źródła ciepła (np. pompy ciepła powietrze/woda, pompy ciepła typu powietrze/powietrze, kotła gazowego kondensacyjnego, kotła na pellet drzewny o podwyższonym standardzie*, ogrzewania elektrycznego) do celów ogrzewania lub ogrzewania i ciepłej wody użytkowej lokalu mieszkalnego,
- podłączenie lokalu mieszkalnego do efektywnego źródła ciepła w budynku.

Dodatkowo można wykonać (dopuszcza się wybór więcej niż jednego elementu z zakresu):

- demontaż oraz zakup i montaż nowej instalacji centralnego ogrzewania i/lub ciepłej wody użytkowej w lokalu mieszkalnym, instalacji gazowej od przyłącza gazowego/zbiornika na gaz do kotła;
- zakup i montaż okien w lokalu mieszkalnym lub drzwi oddzielających lokal od przestrzeni nieogrzewanej lub środowiska zewnętrznego (zawiera również demontaż);
- zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła w lokalu mieszkalnym;
- przygotowanie dokumentacji projektowej przedsięwzięcia.

*** UWAGA: Na obszarze miasta Pelplin obowiązuje „uchwała antysmogowa dla miast”, która nakazuje wymianę kotłów na paliwa stałe na obszarze miast województwa pomorskiego, w określonych w uchwale ramach czasowych, wobec czego zakup i montaż kotłów na pellet drzewny wyłączony jest z dofinansowania w ramach programu „Ciepłe Mieszkanie”. Dofinansowanie na zakup i montaż kotłów na pellet drzewny o**

podwyższonym standardzie możliwe będzie tylko poza obszarem miast, na terenie gminy Pelplin.

Więcej informacji można uzyskać na stronach internetowych dedykowanych Programowi „Ciepłe Mieszkanie”:

<https://czystepowietrze.gov.pl/cieple-mieszkanie/>
<https://wfos.gdansk.pl/konkursy/cieple-mieszkanie>

Dodatkowych Informacji w sprawie programu udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Przestrzennej i Środowiska

p. Anna Kaluza
p. Małgorzata Laskowska

tel. nr (58) 536-12-61 wew. 26

Uwagi:

Deklaracje mogą złożyć jedynie osoby, które są właścicielami lokalu mieszkalnego z indywidualnym źródłem ciepła na paliwo stałe znajdującego się w budynku wielorodzinnym na terenie Miasta i Gminy Pelplin.

W przypadku, gdy w lokalu mieszkalnym, w którym realizowane jest przedsięwzięcie, prowadzona jest działalność gospodarcza rozumiana zgodnie z unijnym prawem konkurencji, wysokość dotacji jest pomniejszana proporcjonalnie do powierzchni zajmowanej na prowadzenie działalności gospodarczej.

W przypadku, gdy działalność gospodarcza jest prowadzona na powierzchni całkowitej przekraczającej 30% lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym, przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do dofinansowania.

Otrzymanie dofinansowania na zakup i montaż indywidualnego źródła ciepła w lokalu mieszkalnym nie jest możliwe w przypadku, gdy dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego, w którym znajduje się lokal, którego dotyczy wniosek, istnieją techniczne i ekonomiczne warunki przyłączenia do sieci ciepłowniczej i dostarczania ciepła z sieci ciepłowniczej lub jest on podłączony do sieci ciepłowniczej.