

Gmina Pelplin

Dzięki rewitalizacji salę przy ul. Starogardzkiej czeka gruntowny remont



Kategoria - Aktualności

Data publikacji -28 kwietnia 2022 godz. 19:30

Na terenie Pelplina trwają prace związane z realizacją zintegrowanego projektu rewitalizacyjnego, którego łączna wartość wynosi ponad 5 mln zł. Jednym z kolejnych zadań inwestycyjnych, które rozpoczną się w najbliższym czasie będzie remont sali gimnastyczno - rekreacyjnej przy ul. Starogardzkiej oraz jej doposażenie.

Znajdująca się przy ul. Starogardzkiej sala sportowa o powierzchni 300mkw czeka

gruntowny remont. Obecne użytkowanie obiektu jest znacznie utrudnione ze względu na panujące wewnątrz budynku warunki. Stara instalacja elektryczna, brak ocieplenia ścian, przestarzały sprzęt sportowy czy też postępująca degradacja budynku, to tylko niektóre argumenty potwierdzające słuszność tej inwestycji. Realizacja przedsięwzięcia ma ułatwić korzystanie z obiektu i podnieść standard usług publicznych świadczonych w budynku. Inwestycja zostanie zrealizowana w ramach projektu pn. „Rewitalizacja zdegradowanej przestrzeni w obrębie ulic: Starogardzka, Limanowskiego, Szpitalna, Pólko w Pelplinie”.

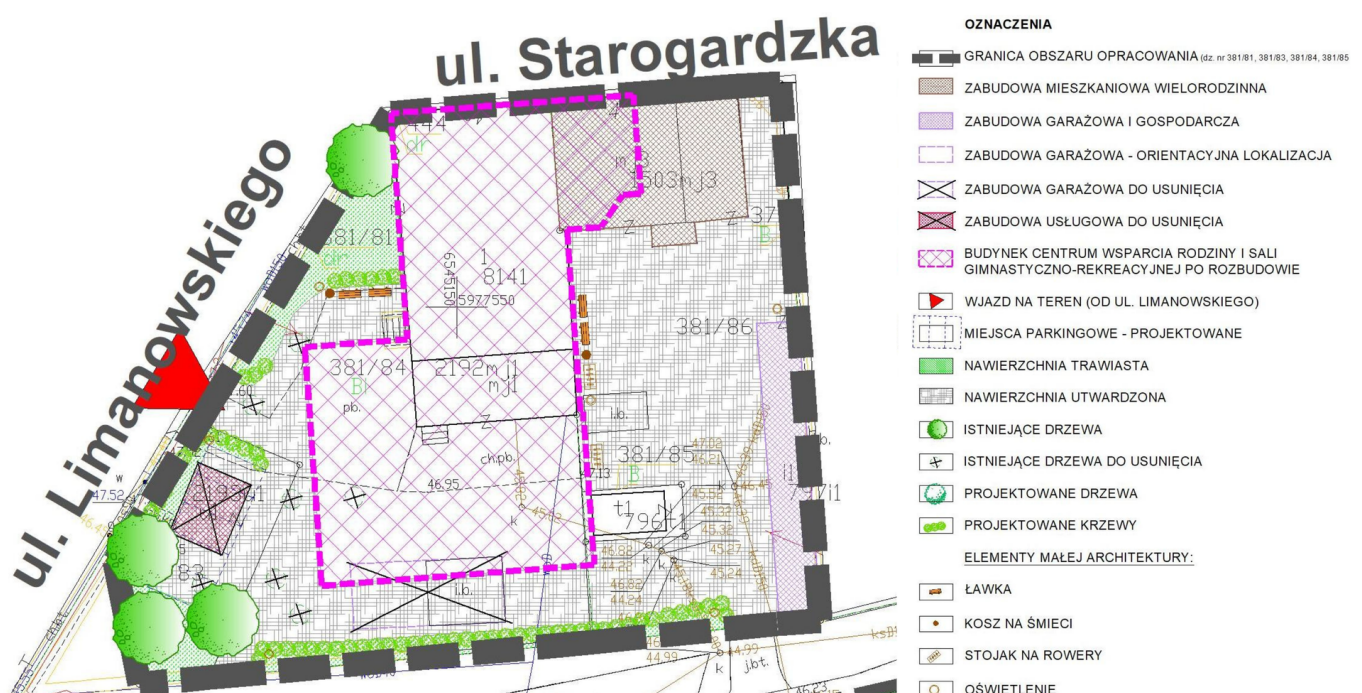
Kompleksowa modernizacja sali sportowej przy ul. Starogardzkiej to bardzo ważne zadanie inwestycyjne prowadzonej przez nas rewitalizacji. Tworzymy dostępne dla mieszkańców zdegradowanego terenu, jak i całej gminy, miejsce rekreacji, gdzie będzie można aktywnie spędzać wolny czas. To także ogromna inwestycja w naszą młodzież, naszych zdolnych sportowców i kluby. Liczę na to, iż obiekt ten, stanie się uzupełnieniem hali sportowej przy ZKiW nr 1, tworząc w Pelplinie profesjonalne zaplecze sportowe dla różnych dziedzin sportu, które już teraz bardzo pręźnie rozwijają się w naszej gminie. – **powiedział Burmistrz Miasta i Gminy Pelplin Mirosław Chyła**



Burmistrz Miasta i Gminy Pelplin wraz z współpracownikami wizytują teren inwestycji.

Sala gimnastyczno-rekreacyjna przy ul. Starogardzkiej to budynek dwukondygnacyjny, częściowo podpiwniczony. Sala sportowa zajmuje dwie kondygnacje, poza tym częściowo na dwóch kondygnacjach znajdują się pomieszczenia socjalne: szatnie, pokoje, łazienki, pomieszczenia gospodarcze, itp. W wyniku realizacji przedsięwzięcia, przedmiotowy obiekt nie ulegnie istotnemu przekształceniu i nie zmieni się jego funkcja. W ramach inwestycji planuje się wykonanie następujących prac: wymiana instalacji elektrycznej, instalacji grzewczej, wymiana luksferów na okna oraz wymiana okien i drzwi (zarówno zewnętrznych jak i wewnętrznych). Ponadto planowany jest remont szatni i łazienek, magazynu podręcznego na sprzęt sportowy, pomieszczeń pomocniczych, wymiana i ocieplenie pokrycia dachowego, modernizacja elewacji budynku, a także zainstalowanie na południowej części budynku paneli słonecznych. Dodatkowo zostanie wymienione przestarzałe i zniszczone wyposażenie obiektu czyli: bramki, kosze, instalacja do siatkówki, maty bokserskie i zapaśnicze, urządzenia do aerobiku, itp..

Warto nadmienić, że do budynku sali sportowej zostanie dobudowany budynek stanowiący siedzibę Centrum Wsparcia Rodzin (CWR). Oba wspomniane zadania częściowo będą realizowane wspólnie, miały na to wpływ czynniki ekonomiczne, organizacyjne, jak również geograficzny zakres określonego obszaru rewitalizacji. Dzięki połączeniu dwóch zadań rewitalizacyjnych, minimalizacji ulegną przede wszystkim koszty budowy nowego budynku CWR poprzez wykorzystanie istniejącej infrastruktury technicznej w budynku sali (przyłącza: wodociągowe i kanalizacyjne). Wspólnym elementem będzie również zagospodarowanie terenu wokół budynków o powierzchni ok. 500 m², w tym: wytyczenie i wybudowanie ciągów pieszych, posadzenie zieleni, montaż małej architektury, oświetlenia oraz monitoringu oraz zaprojektowanie parkingów dla użytkowników sali i osób korzystających z Centrum Wsparcia Rodzin.



Koncepcja zagospodarowania terenu przedsięwzięcia

Cały teren inwestycji wraz ze znajdującymi się na nim budynkami zostanie dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych. Znikną bariery przestrzenne oraz architektoniczne, a także pojawią się stosowne ułatwienia i dostosowania umożliwiające pełne korzystanie z obiektu dla wszystkich użytkowników.

Administratorem sali przy ul. Starogardzkiej wraz z nowo powstałym Centrum Wsparcia Rodzin nadal pozostanie Pelplińskie Centrum Sportu. Będzie ono także odpowiedzialne za organizację w obiekcie szeregu bezpłatnych działań o charakterze sportowym, gimnastycznym i rekreacyjnym. Będą to m. in.: zajęcia z aerobiku, jogi, sportów zespołowych (piłka nożna, koszykówka, siatkówka). Z kolei za prowadzone działania z zakresu tzw. „miękkiej rewitalizacji” odpowiadać będzie Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej (o tych działaniach szerzej już niebawem).

Dzięki realizacji zintegrowanego projektu rewitalizacyjnego już niedługo w Pelplinie powstanie swoiste centrum rekreacyjno-sportowe, z którego korzystać będą mogły zarówno osoby z obszaru zdegradowanego (ul. Starogardzka, Limanowskiego, Szpitalna i Pólko w Pelplinie), jak i wszyscy mieszkańcy Gminy Pelplin.

Więcej o zintegrowanym projekcie rewitalizacyjnym można przeczytać tutaj:
[zintegrowany projekt rewitalizacyjny](#)



Rzeczpospolita
Polska



URZĄD MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego

