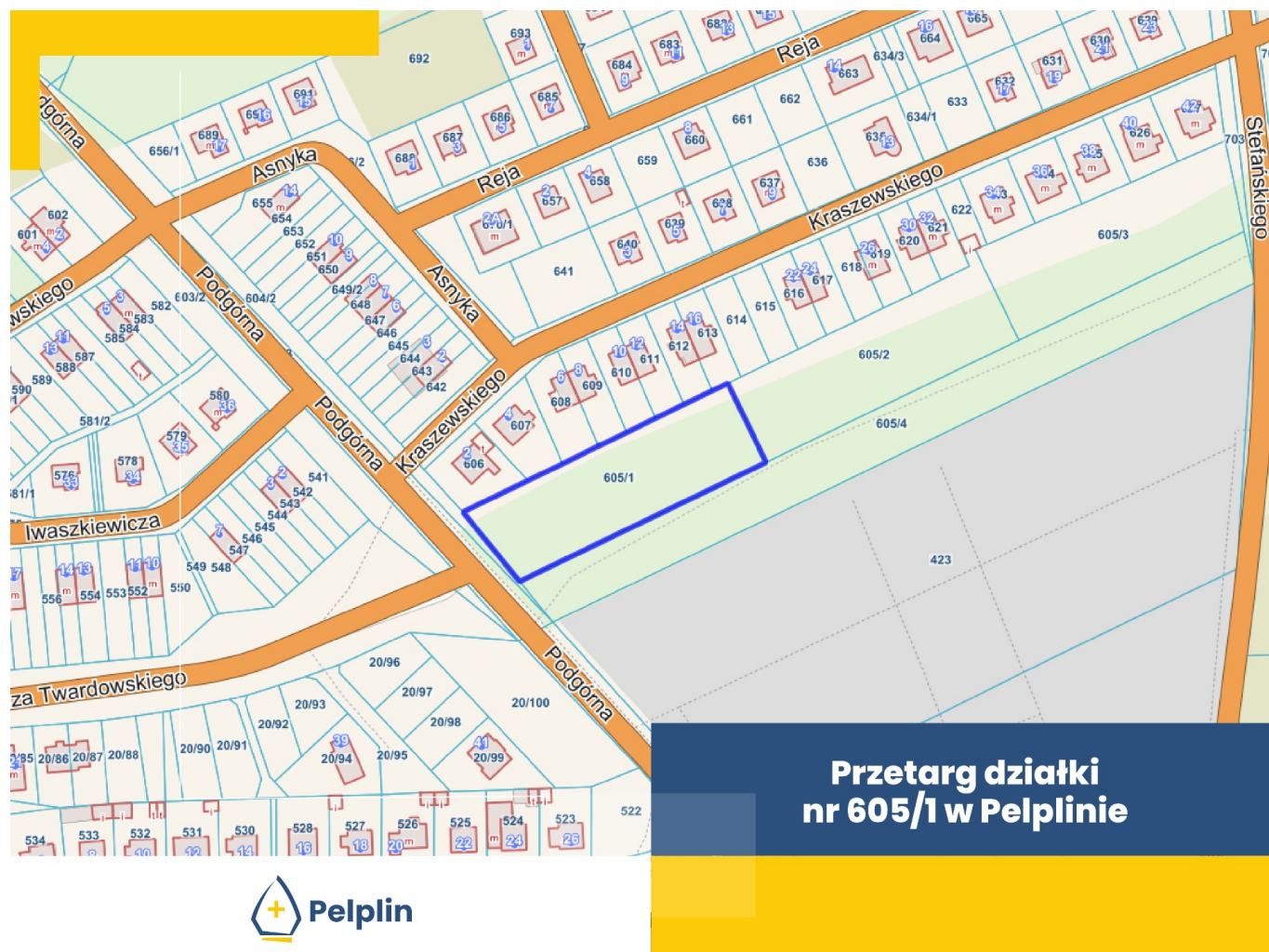


Gmina Pelplin

Przetarg na działkę nr 605/1 w Pelplinie



Kategoria - Aktualności

Data publikacji -14 sierpnia 2025 godz. 13:34

Burmistrz Miasta i Gminy Pelplin ogłasza pierwszy nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej.

Szczegóły nieruchomości:

- Numer działki: 605/1

- Powierzchnia: 0,3003 ha
- Lokalizacja: Pelplin
- Księga wieczysta: GD1T/00016717
- Stan: Otoczenie nieruchomości od strony północnej, zachodniej i południowo – zachodniej stanowi zabudowa budynków mieszkalnych jednorodzinnych, wolnostojących i bliźniaczych. Otoczenie od strony południowej i południowo- wschodniej stanowi teren cmentarza. Wjazd na obwodnicę Pelplina znajduje się w odległości ok 250 m odległość od wjazdu na autostradę A1 w miejscowości Ropuchy wynosi ok 3,5 km. Kształt działki przypomina trapez, teren jest pofałdowany, bez większych wzniesień czy zagłębień. Działka jest użytkowana w niewielkiej części, pozostały obszar jest niezagospodarowany, niezabudowany, porośnięty trawą. Nad gruntem przebiega napowietrzna linia energetyczna oraz betonowy słup przesyłowy. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do dróg gminnych, nie posiada urządnego wjazdu.
- Przeznaczenie: Obszar, na którym położona jest działka nr 605/1 o. Pelplin, jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w północno – zachodniej części miasta Pelplin przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Pelplin nr XLIV/383/22 z dnia 24 czerwca 2022 r. Obszar działki nr 605/1 oznaczony jest na rysunku planu symbolem I.07-U (tereny zabudowy usługowej)..
- Cena wywoławcza: **419 590,00 zł**. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.
- Link do działki w Systemie Informacji Przestrzennej: https://polska.e-mapa.net/?identifyParcel=221404_4.0006.605/1

Termin i miejsce przetargu:

- Miejsce: Urząd Miasta i Gminy w Pelplinie, Plac Grunwaldzki 4, 83-130 Pelplin (I piętro, sala ślubów).
- Data: 17 października 2025 r.
- Godzina: 8:30

Wadium i warunki udziału w przetargu:

- Wysokość wadium: 83 918,00 zł
- Termin wpłaty wadium: do 13 października 2025 r.
- Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy Gminy Pelplin:
- BS Skórcz O/Pelplin
- Nr konta: 62 8342 0009 2000 0358 2000 0004

Pełna treść ogłoszenia jest dostępna w załącznikach do pobrania.

- [Ogłoszenie o przetargu](#)

Kontakt w sprawie przetargu: Dodatkowych informacji o nieruchomości udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Przestrzennej i Środowiska Urzędu Miasta i Gminy w Pelplinie, Pl. Grunwaldzki 4, pokój 30B lub pod nr tel. 58 536-12-61 wew. 12.

Serdecznie zapraszamy do udziału w przetargu!