

Gmina Pelplin

Przetarg na działkę nr 135/3 w Małych Walichnowach



Kategoria - Aktualności

Data publikacji -28 lipca 2025 godz. 15:08

Burmistrz Miasta i Gminy Pelplin ogłasza drugi nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej.

Szczegóły nieruchomości:

- Numer działki: 135/3
- Powierzchnia: 0,0648 ha
- Lokalizacja: Małe Walichnowy, gmina Pelplin

- Księga wieczysta: GD1T/00018121
- Stan: Działka jest niezabudowana, z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej (droga wojewódzka nr 229), jednak nie posiada urządzonego zjazdu. W jej granicach znajduje się niewielki budynek gospodarczy niezwiązany trwale z gruntem. Nieruchomość obciążona jest przebiegającymi sieciami: sanitarną, wodociągową oraz teletechniczną.
- Przeznaczenie: Dla działki wydano decyzję o warunkach zabudowy (nr RPŚ.6730.23.2024.AKa z 07.06.2024 r.) dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.
- Cena wywoławcza: 44 000,00 zł. Do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.
- Link do działki w Systemie Informacji Przestrzennej: https://polska.e-mapa.net?identifyParcel=221404_5.0012.135/3

Termin i miejsce przetargu:

- Miejsce: Urząd Miasta i Gminy w Pelplinie, Plac Grunwaldzki 4, 83-130 Pelplin (I piętro, sala ślubów).
- Data: 3 września 2025 r.
- Godzina: 9:00

Wadium i warunki udziału w przetargu:

- Wysokość wadium: 8 800,00 zł
- Termin wpłaty wadium: do 27 sierpnia 2025 r.
- Wadium należy wpłacić na rachunek bankowy Gminy Pelplin:
- BS Skórcz O/Pelplin
- Nr konta: 62 8342 0009 2000 0358 2000 0004

Pełna treść ogłoszenia jest dostępna w załącznikach do pobrania.

- [Ogłoszenie o przetargu](#)
- [Decyzja o warunkach zabudowy](#)

Kontakt w sprawie przetargu: Dodatkowych informacji o nieruchomości udzielają pracownicy Referatu Gospodarki Przestrzennej i Środowiska Urzędu Miasta i Gminy w Pelplinie, Pl. Grunwaldzki 4, pokój 30B lub pod nr tel. 58 536-12-61 wew. 12.

Serdecznie zapraszamy do udziału w przetargu!