

Gmina Pelplin

Komunikat Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego do właścicieli i zarządców placów zabaw



Komunikat Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego do właścicieli i zarządców placów zabaw

Kategoria - Aktualności

Data publikacji -28 kwietnia 2025 godz. 15:13

Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego przypomina właścicielom i zarządcom obiektów budowlanych o ustawowym obowiązku zapewnienia stałego bezpieczeństwa użytkowania miejsc przeznaczonych do rekreacji, w szczególności placów zabaw.

Obowiązek ten wynika z ustawy – Prawo budowlane.

Zgodnie z art. 61 pkt 1 tej ustawy właściciele i zarządcy obiektów budowlanych są zobowiązani do ich właściwego utrzymania i użytkowania, zgodnie z zasadami określonymi w art. 5 ust. 2.

Obiekt budowlany należy użytkować:

- zgodnie z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska,
- utrzymując go w należyтым stanie technicznym i estetycznym,
- zapobiegając nadmiernemu pogorszeniu jego właściwości użytkowych oraz sprawności technicznej.

Co obejmuje obowiązek utrzymania?

Obiektami budowlanymi są również obiekty małej architektury służące codziennej rekreacji, takie jak:

- piaskownice,
- huśtawki,
- drabinki,
- karuzele,
- bramki,
- urządzenia wspinaczkowe,
- zjeżdżalnie.

Utrzymanie tych urządzeń w należyтым stanie technicznym wymaga:

- regularnego wykonywania napraw i remontów,
- bieżącej kontroli pod względem bezpieczeństwa użytkowania.

Na integracyjnych placach zabaw należy dodatkowo zwracać szczególną uwagę na prawidłowe użytkowanie urządzeń przeznaczonych dla osób z niepełnosprawnościami.

Konsekwencje niewywiązania się z obowiązków

Naruszenie obowiązków, o których mowa w niniejszym komunikacie, podlega karze grzywny, ograniczenia wolności lub pozbawienia wolności do roku.

Standardy bezpieczeństwa

Szczegółowe wymagania dotyczące urządzeń rekreacyjnych, ich bezpiecznego montażu oraz eksploatacji określają Polskie Normy z grupy PN-EN 1176:

- PN-EN 1176-2+AC:2020-01 – Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 2: Dodatkowe szczegółowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań huśtawek.
- PN-EN 1176-7:2020-09 – Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 7: Wytyczne dotyczące montażu, kontroli, konserwacji i eksploatacji.